



KURSTIFT BAD HOMBURG

Ihr Zuhause mitten in Bad Homburg



Vertragsleistungen für den Appartement-Bereich

Preisübersicht

Vertragsleistungen für den Appartement-Bereich*

1. Wohnen im Appartement

Grundausstattung

- 1–3 Zimmer nach Wahl
- Wände mit Raufaser tapeziert
- Hochwertiger PVC-Fußboden
- Telefonanschluss
(Direktdurchwahl mit Amtsberechtigung)
- Interne Telefonate sind kostenfrei
- Telefonapparat (modernes Standgerät mit Wahlwiederholung, Speichertasten etc.)
- Kabelfernseh- und Radioanschluss
- Fenster mit Isolierverglasung
- Notruf

Küchenzeile

- Einbauküche
- Edelstahlspüle
- Kühlschrank mit Gefrierfach
- 2 Kochfelder
- Dunstabzugshaube

Abstellraum

- im Keller oder auf der Etage

Versorgung mit Nebenleistungen

- Zentralheizung mit thermostatischer Regelung in jedem Zimmer (Berechnung nach Verbrauch)
- Kalt- und Warmwasser
- Pflege und Gestaltung der allgemeinen Außenanlagen
- Straßenreinigung

Badezimmer

- Wandhängendes WC
- Waschbecken
- Dusche mit Duschsitz
- Haltegriffe für Dusche

Wohnungstür / Briefkasten

- Wohnungstür mit Namensschild und Klingel
- Sicherheitsschloss mit zwei Schlüsseln
- Briefkasten im Foyer am Haupteingang
- Außenklingel an den Eingängen der Häuser

Funktionsräume außerhalb der Wohnung

- Hausmüll-Entsorgung aus Abfallsammelräumen
- Wäscheraum mit Waschmaschine und Trockner für die private Wäschepflege

Gemeinschaftsräume

- Eingangsfoyer mit Rezeption und Hausbar
- Kaminzimmer mit Bibliothek
- Musikzimmer
- Clubräume
- Cafeteria
- Gymnastikraum
- Wintergarten
- Dachterrassen zum Sonnenbaden
- Cafeterrasse
- Gartenanlage mit Bocciabahn

2. Hauswirtschaftliche Leistungen

- Unterhaltsreinigung der Appartements gemäß Leistungsverzeichnis Appartementreinigung
- Fensterreinigung nach festgelegtem Reinigungsplan
- Vermittlung von hauswirtschaftlichen Leistungen (durch eigene Mitarbeiter)
- Restaurantservice
- Gestaltung der Gemeinschaftsräume
- Beratung der Bewohner in hauswirtschaftlichen Fragen

3. Verpflegung / Ernährung

- Täglich mehrere Menüs (siehe Speisekarte) im Restaurant
- Alltäglich wird Mineralwasser gereicht
- Sonderkostformen
- Festessen bei besonderen Anlässen

4. Kultur- und Betreuungsservice

- Vielfältiges Veranstaltungsprogramm im Hause (teils gegen Gebühr)
- Bewohner machen Programm (und wir schaffen den Rahmen)
- Monatlich erscheinende Hausinformation
- Regelmäßige Gottesdienste unterschiedlicher Konfessionen im Hause
- Einzugsbegleitung

5. Rezeptionsservice

- Besucherempfang
- Vermittlung von Telefongesprächen
- Entgegennahme von Dienstleistungswünschen
- Taxiruf
- Entgegennahme von Alarm- und Notrufmeldungen
- Tägliche Anwesenheitskontrolle

6. Haustechnikservice

- Instandhaltung der haus- und betriebstechnischen Anlagen sowie des Gebäudes
- Erhaltung des Appartements in einem zum vertragsgemäßen Gebrauch geeigneten Zustand inkl. der Instandhaltung der hauseigenen Anlagen und Einrichtungsgegenstände einschließlich der Einbauküche
- Schlüsselverwaltung

7. Sekretariatsservice

- Ansprechpartner für Fragen zur Bewohnerabrechnung
- Abrechnung von erbrachten Leistungen mit Kostenträgern wie Krankenkassen, Pflegekassen etc.
- Verwaltung der Mietkaution

8. Seniorengerechte Grundversorgung

Allgemeine Leistungen

- Medikamentenbestellung und -lieferung über unsere Vertrags-Apotheke
- Unterstützung bei Betreuungsverfahren (§§ 1896 ff BGB)
- Information über das Erstellen von Vollmachten und Patientenverfügungen
- Beratung in belastenden Lebenssituationen (u. a. bei der Beschaffung von Hilfsmitteln)

Hilfe in Notsituationen

- 24 Std.-Notrufbereitschaft mit Fachpersonal im Hause
- Erste Hilfe und Einleitung weiterer Hilfen
- Benachrichtigung der Angehörigen

Betreuung im lokalen Krankenhaus

- Benachrichtigung der Angehörigen
- Versorgung mit persönlicher Wäsche einmal wöchentlich (die Fahrt- und Transportkosten sind nach Aufwand zu erstatten.)
- Absprachen mit den behandelnden Ärzten über die Art und Notwendigkeit der Nachsorge

Betreuung bei vorübergehender Erkrankung

Betreuung bei vorübergehender Erkrankung an bis zu 14 Tagen im Jahr bis zu einer Stunde täglich als Grundleistung, soweit die Betreuung im Appartement durchführbar ist. Zu dieser Betreuung zählen insbesondere:

- einfache vorübergehend anfallende Maßnahmen der Grundpflege, soweit der Bewohner keine Pflegestufe hat
- einfache Maßnahmen der Behandlungspflege, sofern diese nicht verordnungsfähig sind, weil es sich um Bagatellerkrankungen handelt oder die Indikationen nach den Richtlinien des Bundesausschusses der Ärzte und Krankenkassen über die Verordnung häuslicher Krankenpflege nicht erfüllt sind (z.B. einmalige Medikamentenreichung, Blutzucker- oder Blutdruckmessungen)
- einfache Maßnahmen außerhalb der Pflege wie z.B. Zimmerservice, Bettenmachen, Einkäufe.

*Die aufgeführten Leistungen sind bereits im Wohnpreis enthalten.



KURSTIFT BAD HOMBURG

Ihr Zuhause mitten in Bad Homburg

Kurstift gGmbH Bad Homburg v. d. Höhe

Kaiser-Friedrich-Promenade 57a
61348 Bad Homburg v. d. Höhe

Telefon: +49 (0)6172 409-0
Fax: +49 (0)6172 409-740

E-Mail: bhg-info@kurstifte.de
www.kurstift-bad-homburg.de